**АДМИНИСТРАЦИЯ ДИВИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **От 28.02.2017 № 27**

О внесении изменений в Постановление администрации Дивинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 25.06.2012 № 48 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Дивинского сельсовета Болотнинского Новосибирской области от 25.11.2013 № 84, от 09.01.2014 № 7, от 18.02.2014 № 18, от 15.08.2014 № 57-а, от 01.10.2014 № 66, от 08.06.2016 № 40)

 На основании Экспертного Заключения Управления законопроектных работ ведения регистра Министерства юстиции Новосибирской области от 17.11.2016 № 6952-4-04/9, в связи с необходимостью привести постановление в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области, Уставом и требованиями юридико-технического оформления

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1.Внести в Постановление администрации Дивинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 25.06.2012 № 48 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Дивинского сельсовета Болотнинского Новосибирской области от 25.11.2013 № 84, от 09.01.2014 № 7, от 18.02.2014 № 18, от 15.08.2014 № 57-а, от 01.10.2014 № 66, от 08.06.2016 № 40) следующие изменения:

- **в наименовании постановления и наименовании приложения** к постановлению исключить слово «изменение», а также отменить положения административного регламента, регулирующие изменение адресов объектов адресации;

- **приложения №№ 1-4** к административному регламенту исключить;

- **пункт 1.2** административного регламента изложить в новой редакции:

«[Заявление](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

а) право хозяйственного ведения;

б) право оперативного управления;

в) право пожизненно наследуемого владения;

г) право постоянного (бессрочного) пользования»;

- **пункт 2.4.1** административного регламента изложить в новой редакции:

«Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также [решение](http://base.garant.ru/70865886/#block_2000) об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются уполномоченным органом в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления»;

- **пункт 2.4.3** административного регламента изложить в новой редакции:

«Приостановление срока предоставления муниципальной услуги не предусмотрено»;

-  **пункт 2.4.3** административного регламента изложить в новой редакции:

«Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также [решение](http://base.garant.ru/70865886/#block_2000) об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются уполномоченным органом заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

- в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в [пунктах 37](http://base.garant.ru/70803770/#block_1037) и [38](http://base.garant.ru/70803770/#block_1038) Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов,

- в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного [пунктами 37](http://base.garant.ru/70803770/#block_1037) и [38](http://base.garant.ru/70803770/#block_1038)  Правил присвоения, изменения и аннулирования адресовсрока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления уполномоченный орган обеспечивает передачу документа в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного [пунктами 37](http://base.garant.ru/70803770/#block_1037) и [38](http://base.garant.ru/70803770/#block_1038)  Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»;

 -  **пункты 2.6 – 2.6.1** административного регламента изложить в новой редакции:

« К [заявлению](http://base.garant.ru/70865886/#block_1000) прилагаются следующие документы:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;

б) кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в [подпункте "а" пункта 14](http://base.garant.ru/70803770/#block_1141)  Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов)»;

и) уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в [подпункте "б" пункта 14](http://base.garant.ru/70803770/#block_1142) Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов)»;

- **пункт 2.9** административного регламента читать в новой редакции:

«стандарт предоставления муниципальной услуги предусматривает наличие исчерпывающего перечня оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги»;

- **в пункте 5.3** административного регламента исключить подпункт 5);

**- пункты 5.11 – 5.12** административного регламента исключить.

2.Ответственность за исполнение Административного регламента возложить на специалиста администрации Дивинского сельсовета И.А.Шабалину.

3.Постановление вступает в силу со дня его опубликования в периодическом печатном издании «Вестник» Дивинского сельсовета.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава Дивинского сельсовета

 Болотнинского района

 Новосибирской области Е.А.Литвинова