**ДОКЛАД**

**ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ**

**ДИВИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ за 2018 год**

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Органом муниципального жилищного контроля в лице администрации Дивинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области исполняется муниципальная функция по муниципальному жилищному контролю в целях соблюдения жилищного законодательства юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории Дивинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области.

Исполнение муниципальной функции осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации; Жилищным Кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ « О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Постановлением администрации Дивинского сельсовета от 22.11.2012 г. № 78 « Об утверждении административного регламента осуществления жилищного контроля и проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, соответствием жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства на территории Дивинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области», Постановлением администрации Дивинского сельсовета от 25.01.2013 г. № 7 « О внесении изменений в постановление от 22.11.2012 г № 78 «Об утверждении административного регламента осуществления жилищного контроля и проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, соответствием жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства на территории Дивинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области»,.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

1. Действующая нормативная база для проведения муниципального жилищного контроля соответствующую контрольную работу на местах, направленную на решение обозначенной задачи.

Муниципальный жилищный контроль будет осуществляться в форме проверок, проводимых в соответствии с ежегодными планами, утверждаемыми главой Дивинского сельсовета и согласованными с прокуратурой до 1 сентября года предшествующего началу нового года.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

За период январь- декабрь 2018 года проверок по муниципальному жилищному контролю не проводилось.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В случае выявления при проведении проверки нарушений субъектом проверки требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов по вопросам соблюдения жилищного законодательства юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории Дивинского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области, должностные лица администрации, проводившие проверку, в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, обязаны:

выдать предписание субъекту проверки об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также других мероприятий, предусмотренных федеральными законами;

принять меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Приложения